

## **Compte rendu du CONSEIL MUNICIPAL**

### **Lundi 3 novembre 2014**

Le trois novembre de l'an deux mil quatorze, le Conseil Municipal, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, dans le lieu habituel de ses séances, sous la présidence de Monsieur Jean-François RAVOT, Maire de Chevry.

Date de la convocation : Vendredi 24 octobre 2014

Présents : AUBRY Catherine, GIROD Marie-Pierre, HERREROS Y GOMEZ Elodie, NEHR Sophie, MARTIN Colette, LETSCHER Robin, LEYVRAZ Thierry, DURAFFOURG Guy, CHIGGIATO Paolo, RAVOT Jean-François, TISSOT Patrick

Absents excusés : MATHIEU Catherine, ESTEVENY Laure, SAITTA Carmelo

Procuration : MATHIEU Catherine à MARTIN Colette, ESTEVENY Laure à HERREROS Y GOMEZ Elodie

Secrétaire de séance : MARTIN Colette

#### **I. Approbation du compte-rendu de la séance du 6 octobre 2014**

**Approuvé à l'unanimité**

#### **II. Délibérations :**

##### **1- Convention de mise à disposition d'une zone N boisée en mesure compensatoire du projet d'Installation de Stockage de Déchets Inertes (ISDI)**

**Présenté par JF Ravot**

Vu le code général des collectivités territoriales et notamment ses articles L.4413-2 et R.4413-1 à R.4413-16 ;

Vu les articles L.2211-1 et L.2221-1 du Code général de la propriété des personnes publiques, relatifs à l'utilisation du domaine privé des personnes publiques ;

Après avoir entendu Monsieur le Maire dans son exposé rappelant au Conseil Municipal la convention passée entre la commune de Chevry et l'Entreprise NABAFFA permettant à cette dernière de finaliser un dossier de création d'une ISDI (Installation de Stockage de Déchets Inertes) sur la zone de l'ancienne décharge dite « Pré d'Enfer ».

Considérant les obligations imposées par la DREAL (Direction Régionale de l'Environnement, de l'Aménagement et du Logement) de compenser la surface de l'ISDI par le doublement d'une surface permettant de préserver la biodiversité de l'ancienne décharge.

Considérant l'obligation de la CNPN (Commission Nationale de Protection de la Nature) faite à la commune de créer une zone visant à compenser la destruction et le déplacement d'espèces protégées.

Considérant les deux hectares de zones boisées et humides situés au « Marais d'Az » (parcelle cadastrée C 190 située en zone N) comme pertinents et susceptibles d'être regardés comme une mesure compensatoire au projet d'ISDI.

**Approuvé à l'unanimité**

##### **2- Election des représentants des sapeurs-pompiers volontaires aux comités consultatifs communaux et intercommunaux.**

**Présenté par JF Ravot**

Monsieur le Maire donne lecture au Conseil Municipal de l'arrêté ministériel en date du 7 novembre 2005 portant organisation des Comités Consultatifs Communaux des Sapeurs-Pompiers Volontaires (CCCSPV).

Il indique que conformément à l'article 4, le Conseil Municipal doit désigner, suite au renouvellement des conseils municipaux, les représentants de la commune au sein du CCCSPV dans la limite du nombre de représentants de chacun des grades des sapeurs-pompiers volontaires composant le corps communal à savoir :

- Le Chef de corps, membre de droit,
- Un adjudant titulaire et un suppléant
- Un sergent titulaire et un suppléant
- un caporal titulaire et un suppléant
- un sapeur 1<sup>ère</sup> classe titulaire et un suppléant.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal désigne les représentants du CCCSPV :

- Président : Le Maire
- Chef de corps membre de droit : MUTTONI Didier (voix consultative)
- Adjudant : BOURGAULT P., titulaire,
- Sergent : GENOVESE F., titulaire,
- Caporal : PEYROT S., titulaire, Caporal : MARTIN M.L., suppléant,
- Sapeur 1<sup>ère</sup> classe, SALIHU N, titulaire.

**Approuvé à l'unanimité**

3- Fixation du taux et des exonérations facultatives en matière de taxe d'aménagement communale ou intercommunale.

Vu le code de l'urbanisme et notamment ses articles L.331-1 et suivants :

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, DECIDE :

- de maintenir le taux de 5 % sur l'ensemble du territoire communal ou de la communauté urbaine

- d'exonérer totalement en application de l'article L. 331-9 du code de l'urbanisme:

1°) Les locaux d'habitation et d'hébergement mentionnés au 1° de l'article L. 331-12 qui ne bénéficient pas de l'exonération prévue au 2° de l'article L. 331-7 ;

2°) Les commerces de détail d'une surface de vente inférieure à 400 mètres carrés ;

3°) Les abris de jardin d'une surface inférieure à 20m<sup>2</sup> soumis à déclaration préalable ;

4°) Les abris de jardin d'une surface pouvant aller jusqu'à 40m<sup>2</sup> lorsqu'ils sont réalisés dans une zone U en extension d'une construction existante, soumis à déclaration préalable en application de l'article R 421-14b du Code de l'Urbanisme ;

- d'exonérer partiellement en application de l'article L. 331-9 du code de l'urbanisme :

1°) Dans la limite de 50 % de leur surface, les surfaces des locaux à usage d'habitation principale qui ne bénéficient de l'abattement mentionné au 2° de l'article L. 331.12 et qui sont financés à l'aide du prêt ne portant pas intérêt prévu à l'article L. 31-10-1 du code de la construction et de l'habitation ;

2°) Les locaux à usage industriel ou artisanal mentionnés au 3° de l'article L. 331-12 ;

3°) Les immeubles classés parmi les monuments historiques ou inscrits à l'inventaire supplémentaire des monuments historiques ;

4°) Les surfaces annexes à usage de stationnement des locaux mentionnés au 1° et ne bénéficiant pas de l'exonération totale ;

5°) Les surfaces des locaux annexes à usage de stationnement des immeubles autres que d'habitations individuelles ;

**Approuvé à l'unanimité**

4-BERGER-LEVRAULT – Offre pour remplacement matériel informatique en mairie

**Présenté par T. Leyvraz**

Monsieur le Maire-Adjoint présente à l'assemblée l'offre de prix de l'entreprise BERGER-LEVRAULT 69009 LYON pour le remplacement de matériel informatique en mairie et la réinstallation des logiciels sur les nouveaux postes. Ce devis s'élève à 4'620€ HT.

**Approuvé à l'unanimité**

5-ECOLAB – Contrat de dératisation dans les bâtiments communaux

**Présenté par MP Girod**

Madame le Maire-Adjoint en charge des Travaux présente à l'assemblée l'offre de prix de l'entreprise ECOLAB PEST France 25 avenue Aristide Briand 94112 ARCUEIL pour la dératisation de tous les bâtiments communaux. Ce contrat prévoit 4 visites annuelles.

Il sera établi pour une durée d'un an à compter de la date de signature.

Le montant de cette offre est de 1'898€ HT.

**Approuvé à l'unanimité**

6-Marché de travaux pour la réalisation de la viabilisation de l'ancienne auberge gessienne – Choix de l'entreprise

**Présenté par MP Girod**

Madame le maire-adjoint en charge des travaux expose à l'assemblée l'offre de prix de l'entreprise NABAFFA dans le cadre du marché de travaux concernant la réalisation de la viabilisation de l'ancienne auberge gessienne.

Cette offre s'élève à un montant de 14'727,50 € HT.

**Approuvé à la majorité (12 voix Pour, 1 abstention)**

7-Sogedo – Remplacement du poteau incendie rue St-Maurice

**Présenté par MP Girod**

Madame le Maire-Adjoint en charge des Travaux présente à l'assemblée l'offre de prix de l'entreprise SOGEDO 01630 St Genis Pouilly pour le remplacement du poteau incendie rue St Maurice.

Ce devis s'élève à 2'871,64 € HT.

**Approuvé à l'unanimité**

8-Syndicat Intercommunal d'Energie et de e-Communication de l'Ain – Modernisation du poste d'Eclairage Public. Route des Deux Journans

**Présenté par MP Girod**

Madame le Maire-Adjoint en charge des travaux présente à l'assemblée le plan de financement concernant la modernisation du poste d'Eclairage Public route des Deux Journans à intervenir entre la COMMUNE et le SYNDICAT INTERCOMMUNAL D'ENERGIE ET DE E-COMMUNICATION DE L'AIN.

**Plan de financement**

Montant des travaux inscrits au programme T.T.C. (1)	5 950,00 €
Soit montant H.T.	4 958,33 €
Dépense subventionnable résultant des prix plafonds H.T. Syndicat	2 898,00 €
Dépense subventionnable résultant des prix plafonds HT Article 5	2 000,00 €
Participation du Syndicat	1 304,10 €
Article 5	695,90 €
Fonds de compensation de TVA	937,78 €
Dépense prévisionnelle nette restant à la charge de la commune	3 012,22 €
Total :	5 950,00 €
(1) = Sont inclus dans ce montant : les travaux proprement dits, les honoraires de la Maîtrise d'Oeuvre et une marge pour imprévus.	

**Approuvé à l'unanimité**

9-Syndicat Intercommunal d'Energie et de e-Communication de l'Ain – Mise en souterrain du réseau basse tension au hameau de Naz-Dessous

**Présenté par MP Girod**

Madame le Maire-Adjoint présente à l'assemblée le plan de financement définitif concernant la mise en souterrain du réseau basse tension au hameau de Naz-Dessous à intervenir entre la COMMUNE et le SYNDICAT INTERCOMMUNAL D'ENERGIE ET DE E-COMMUNICATION DE L'AIN.

Montant des travaux projetés (TTC) :	220'000 €
Récupération TVA :	36'667 €
Dépense prévisionnelle restant à la charge du SIEA dans le cadre de la redevance « article 5 » du cahier des charges de concession du Pays de Gex :	183'333 €
Dépense restant à la charge de la commune	0 €

**Approuvé à l'unanimité**

**Présenté par MP Girod**

Madame le Maire-Adjoint présente à l'assemblée le plan de financement définitif concernant la mise en souterrain du réseau de télécommunication au hameau de Naz-Dessous à intervenir entre la COMMUNE et le SYNDICAT INTERCOMMUNAL D'ENERGIE ET DE E-COMMUNICATION DE L'AIN.

Montant des travaux restant à la charge de la collectivité (TTC) :	57'000 €
Subvention du SIEA :	5'700 €
Participation de la commune (90% du TTC) :	51'300 €

**Approuvé à l'unanimité**

**III. Divers / Informations :**

Marie-Pierre Girod :

- Changement des armoires fibre optique situées sur le parking de la mairie pour mise en conformité pour les différents opérateurs, pour augmentation de la capacité et uniformisation du réseau en France
- Commission Travaux : mercredi 12 novembre à 20h en mairie

Guy Duraffourg :

- Diverses plaintes des habitants pour les bruits dimanche et jours fériés. Un article sera dans le prochain bulletin municipal.

Thierry Leyvraz : Commission Commerces : mardi 4 novembre à 20h30 en mairie

Cathy Aubry : Conseil d'école lundi 10 novembre à 20h30.

Divers sujets à aborder : Intégrer terrain basket à la cour de l'Ecole, pose d'une prise RJ45 dans bureau de la directrice, dortoir trop petit pour la prochaine rentrée, montée de la Franche-Epaulle pas utilisable pour les poussettes : nombreux de ces points seront à traiter en commission Travaux.

Paolo Chiggiato :

- Une visite de l'Evêque à Chevry est prévue le 24/11.
- Prévoir une commission pour l'inauguration de l'Eglise.
- Prévoir de déshumidifier l'Eglise, achat ou location de matériel : la commission Travaux doit examiner

Elodie Herreros :

- Pose des illuminations de Noël sur les candélabres : mardi 8/12/2014
- Projet de décoration de Noël fait par les deux écoles pour le village.
- L'association de la Jeunesse arrête ses activités. Une nouvelle équipe de jeunes sont intéressés pour reprendre l'association mais trop jeunes. Monsieur le Maire doit les rencontrer.

Sophie Nehr :

- Marché de Noël de l'Ecole F. Dolto le 30 novembre.

Robin Letscher :

- Faire un flyer pour annoncer la visite d'Hélianthe dans le secteur de Chevry-dessus le 20 novembre à 18h.30 : voir qui le fait ? CCPG ou mairie ? Robin s'en occupe
- Le Comité de Pilotage fera une présentation du marais des bois de Véraz le mercredi 5 novembre à la CCPG à 14h.
- Réhabilitation de la mare de l'école Dolto : début des travaux courant novembre. Une affichette sera installée devant la mare pour diverses informations.

Colette Martin :

- Coupe de sapins pour différents bâtiments communaux avec les employés et M. Ponthus de l'ONF la 1<sup>ère</sup> semaine de décembre.
- Cérémonie du 11 novembre à 11h30 au monument aux morts à 11h.30 suivie du verre de l'amitié à la SDF.

la séance est levée à 21h15